

ООО "ТехноНИКОЛЬ –
Строительные системы"

ПК ДАВИНЧИ v1.1 (131/2/4/ШБ+ИБ)-2024.04-АС

ОДНОКВАРТИРНЫЙ ДВУХЭТАЖНЫЙ
КАРКАСНО-ПАНЕЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ

ДАВИНЧИ v1.1

Архитектор		Мальцева М.
Конструктор		
Конструктор		
Заказчик		
Н. контр.		Добрыгин Д.
Тех.дир.		Баннов А.

МОСКВА 2024

СОДЕРЖАНИЕ

Лист	Наименование	Примечание
02	ОБЩИЕ ДАННЫЕ	
03	ВИЗУАЛИЗАЦИЯ	
04	ПЛАН ПЕРВОГО ЭТАЖА С РАССТАНОВКОЙ МЕБЕЛИ	
05	ПЛАН ВТОРОГО ЭТАЖА С РАССТАНОВКОЙ МЕБЕЛИ	
06	3D-ПЛАН	
07	ПЛАН ПЕРВОГО ЭТАЖА	
08	ПЛАН ВТОРОГО ЭТАЖА	
09	РАЗРЕЗ 1-1	
10	РАЗРЕЗ 2-2	
11	ФАСАД В ОСЯХ 1-4	
12	ФАСАД В ОСЯХ А-Е	
13	ФАСАД В ОСЯХ 4-1	
14	ФАСАД В ОСЯХ Е-А	
15	ВЕДОМОСТЬ ОКОННЫХ ПРОЁМОВ	
16	ВЕДОМОСТЬ ОКОННЫХ ПРОЁМОВ	
17	ВЕДОМОСТЬ ОКОННЫХ ПРОЁМОВ	
18	ВЕДОМОСТЬ ОКОННЫХ ПРОЁМОВ	
19	ВЕДОМОСТЬ ДВЕРНЫХ ПРОЁМОВ	
20	ПЛАН КРОВЛИ	
21	ВЕДОМОСТИ	
22	СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ СВАЙ; СХЕМА ВЕРТИКАЛЬНЫХ НАГРУЗОК НА СВАИ	
23	СХЕМА ОБВЯЗКИ СВАЙ; УЗЕЛ 1	
24	СХЕМА ПРИЛОЖЕНИЯ РАСПРЕДЕЛЕННЫХ НАГРУЗОК НА ОБВЯЗКУ СВАЙ; СХЕМА ПРИПОЛОЖЕНИЯ СОСРЕДОТОЧЕННЫХ НАГРУЗОК НА ОБВЯЗКУ СВАИ	

Современный двухэтажный коттедж общей площадью 161,68 м² с четырьмя спальнями, просторной кухней-гостиной и выходом на крытую террасу. Проект ДАВИНЧИ выглядит эффектно и отвечает современным требованиям по эргономике внутреннего пространства – чтобы всем членам семьи было комфортно.

Дом ДАВИНЧИ начинается с просторной входной зоны, слева от которой расположена хозяйственная часть дома: прихожая, санузел и котельная/постирочная. На втором этаже располагается приватная часть дома: спальни, ванная комната, а на первом – общественная, которая состоит из большой светлой кухни-гостиной с выходом на террасу. Высокие потолки добавляют помещениям объем. Панорамные окна наполняют гостиную светом, а окружающая природа становится частью интерьера.

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

- Настоящая рабочая документация разработана применительно к технологии производства АО МКД.
- Проект разработан для строительства в I – IV климатических районах
- Технические решения проекта разработаны на основе требований экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации.
- За относительную отметку 0.000 принимать уровень чистого пола (+100мм над уровнем верха панели перекрытия над фундаментом).
- Абсолютную отметку принимать согласно разделу КР (разрабатывается отдельно) для конкретного участка строительства.
- Основные характеристики здания:
 - уровень ответственности – нормальный;
 - степень огнестойкости здания по ФЗ-№123 от 22 июля 2008 г. – IV;
 - класс конструктивной пожарной опасности по ФЗ-№123 от 22 июля 2008 г. – С2;
 - степень функциональной пожарной опасности по ФЗ-№123 от 22 июля 2008 г. – Ф1.4;
 - класс пожарной опасности строительных конструкций (стеновые панели, плиты перекрытия) – К2.

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПЛОЩАДИ:

Номер п/п	Наименование	ед.изм	Количество	Примечание
1	Площадь помещений	м.кв.	108,18	
2	Площадь здания	м.кв.	130,80	
3	Площадь застройки	м.кв.	95,15	

ПК ДАВИНЧИ v1.1 (131/2/4/ШБ+ИБ)-2024.04-АС					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Архитектор		Мальцева М.			05.24
Конструктор					05.24
Конструктор					05.24
Заказчик					
Н. контр.		Добрыгин Д.			05.24
Тех.дир.		Баннов А.			05.24

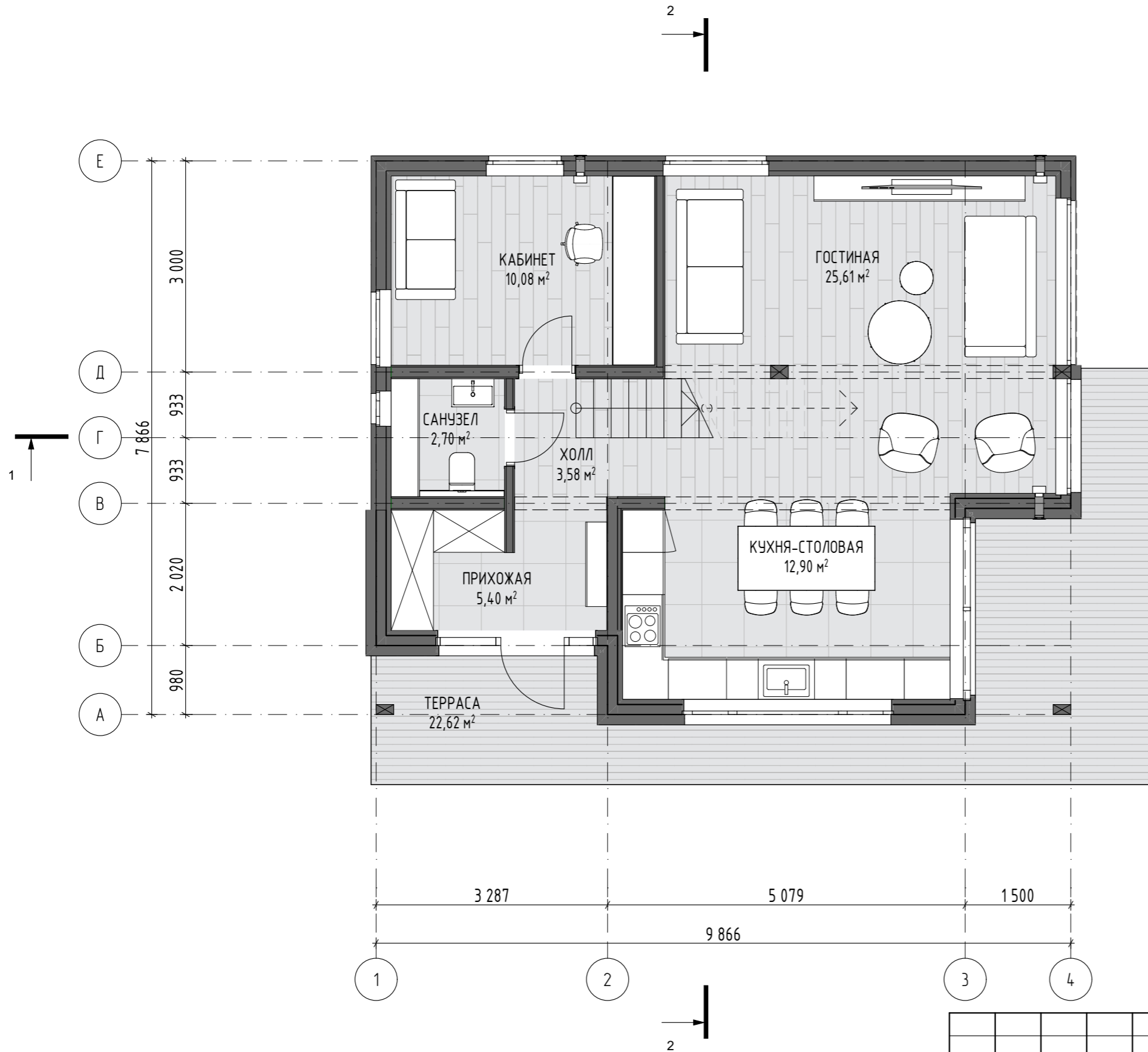
ОДНОКВАРТИРНЫЙ ДВУХЭТАЖНЫЙ КАРКАСНО-ПАНЕЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ ДАВИНЧИ v1.1	Стадия РП	Лист 2	Листов
ОБЩИЕ ДАННЫЕ			



ПРИМЕЧАНИЕ:
Визуализация носит информативный характер

						ПК ДАВИНЧИ v1.1 (131/2/4/ШБ+ИБ)-2024.04-АС					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				Стадия	Лист	Листов
Архитектор		Мальцева М.			05.24	ОДНОКВАРТИРНЫЙ ДВУХЭТАЖНЫЙ КАРКАСНО-ПАНЕЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ ДАВИНЧИ v1.1			РП	3	
Конструктор					05.24						
Конструктор					05.24						
Заказчик						ВИЗУАЛИЗАЦИЯ					
Н. контр.		Добрыгин Д.			05.24						
Тех.дир.		Баннов А.			05.24						

ПЛАН ПЕРВОГО ЭТАЖА С РАССТАНОВКОЙ МЕБЕЛИ М1:65



ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБЩАЯ		
№	НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ, м.кв.
1-й этаж		
01	ТЕРРАСА	22,62
02	ПРИХОЖАЯ	5,40
03	ХОЛЛ	3,58
04	САНУЗЕЛ	2,70
05	КАБИНЕТ	10,08
06	КУХНЯ-СТОЛОВАЯ	12,90
07	ГОСТИНАЯ	25,61
		82,89 м²
2-й этаж		
08	ХОЛЛ	10,51
10	САНУЗЕЛ	2,70
11	ДЕТСКАЯ	10,08
12	ДЕТСКАЯ	9,85
13	МАСТЕР-САНУЗЕЛ	4,63
14	МАСТЕР-СПАЛЬНЯ	10,14
		47,91 м²
		130,80 м²

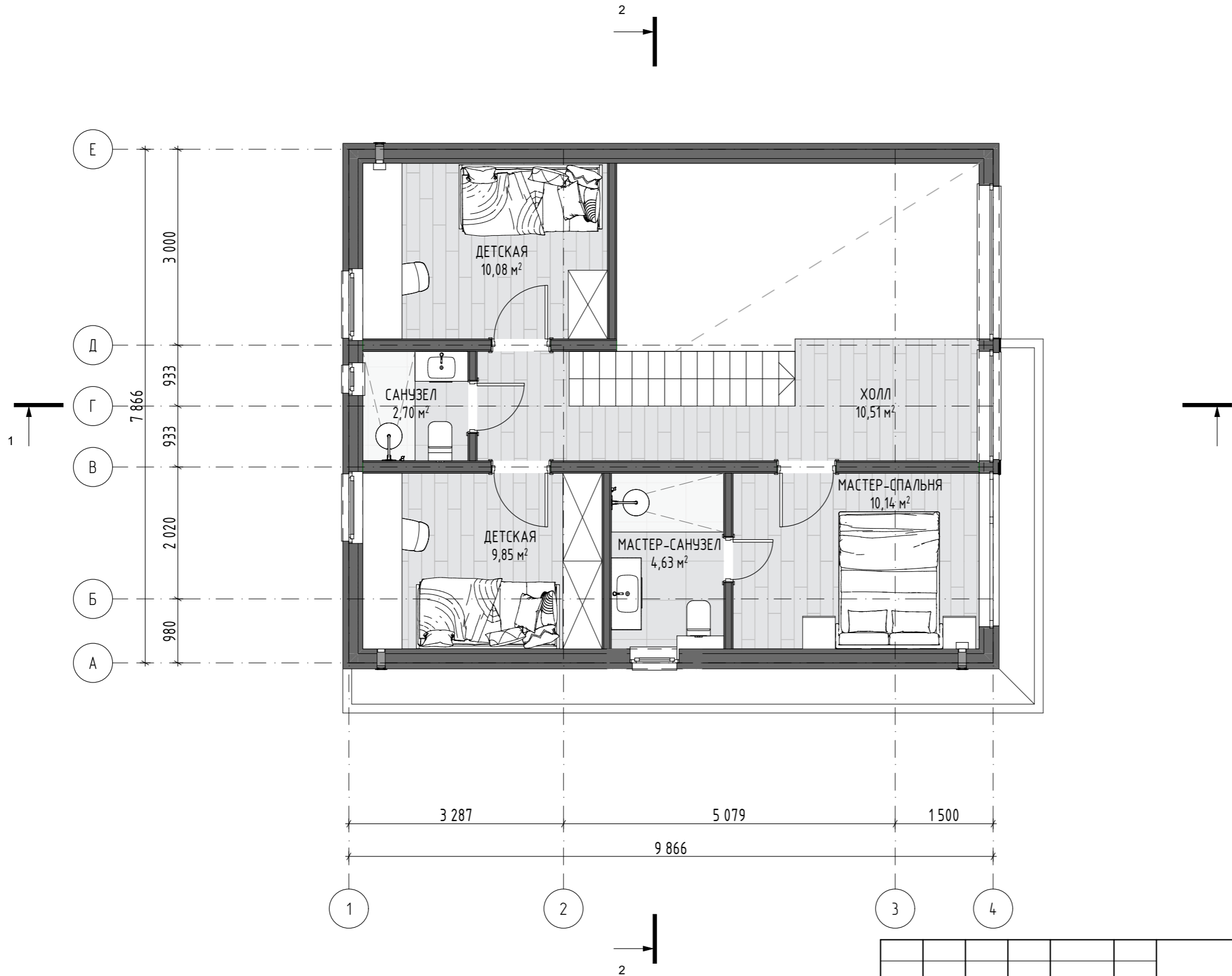
ПРИМЕЧАНИЕ:
Внутренняя обшивка ГКЛ - поставка заказчика, монтаж по месту.

ПК ДАВИНЧИ v1.1 (131/2/4/ШБ+ИБ)-2024.04-АС					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Архитектор		Мальцева М.		<i>[Signature]</i>	05.24
Конструктор					05.24
Конструктор					05.24
Заказчик					
Н. контр.		Добрыгин Д.		<i>[Signature]</i>	05.24
Тех.дир.		Баннов А.		<i>[Signature]</i>	05.24

ОДНОКВАРТИРНЫЙ ДВУХЭТАЖНЫЙ КАРКАСНО-ПАНЕЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ ДАВИНЧИ v1.1			Стадия	Лист	Листов
			РП	4	



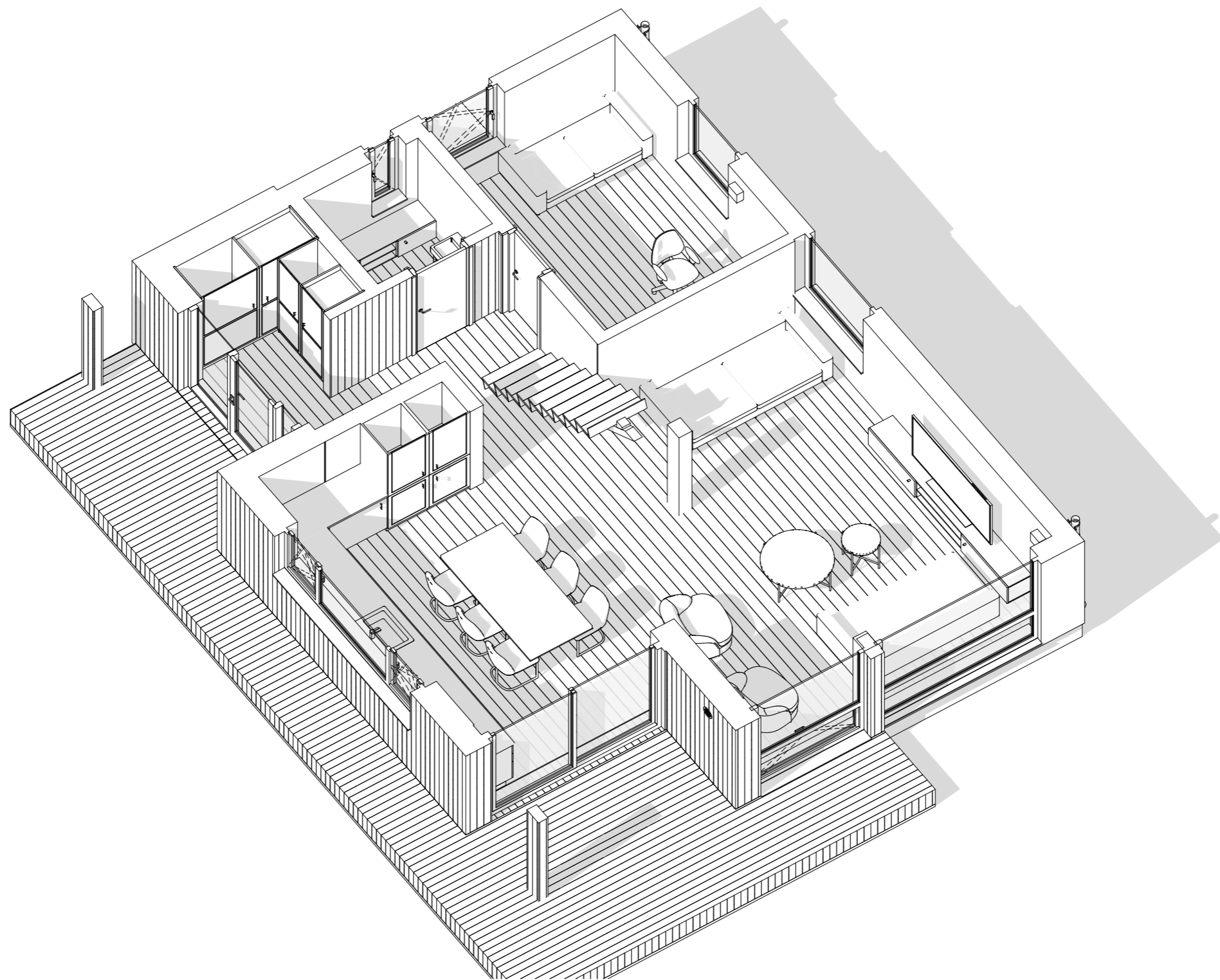
ПЛАН ВТОРОГО ЭТАЖА С РАССТАНОВКОЙ МЕБЕЛИ М1:65



ПРИМЕЧАНИЕ:
Внутренняя обшивка ГКЛ - поставка заказчика, монтаж по месту.

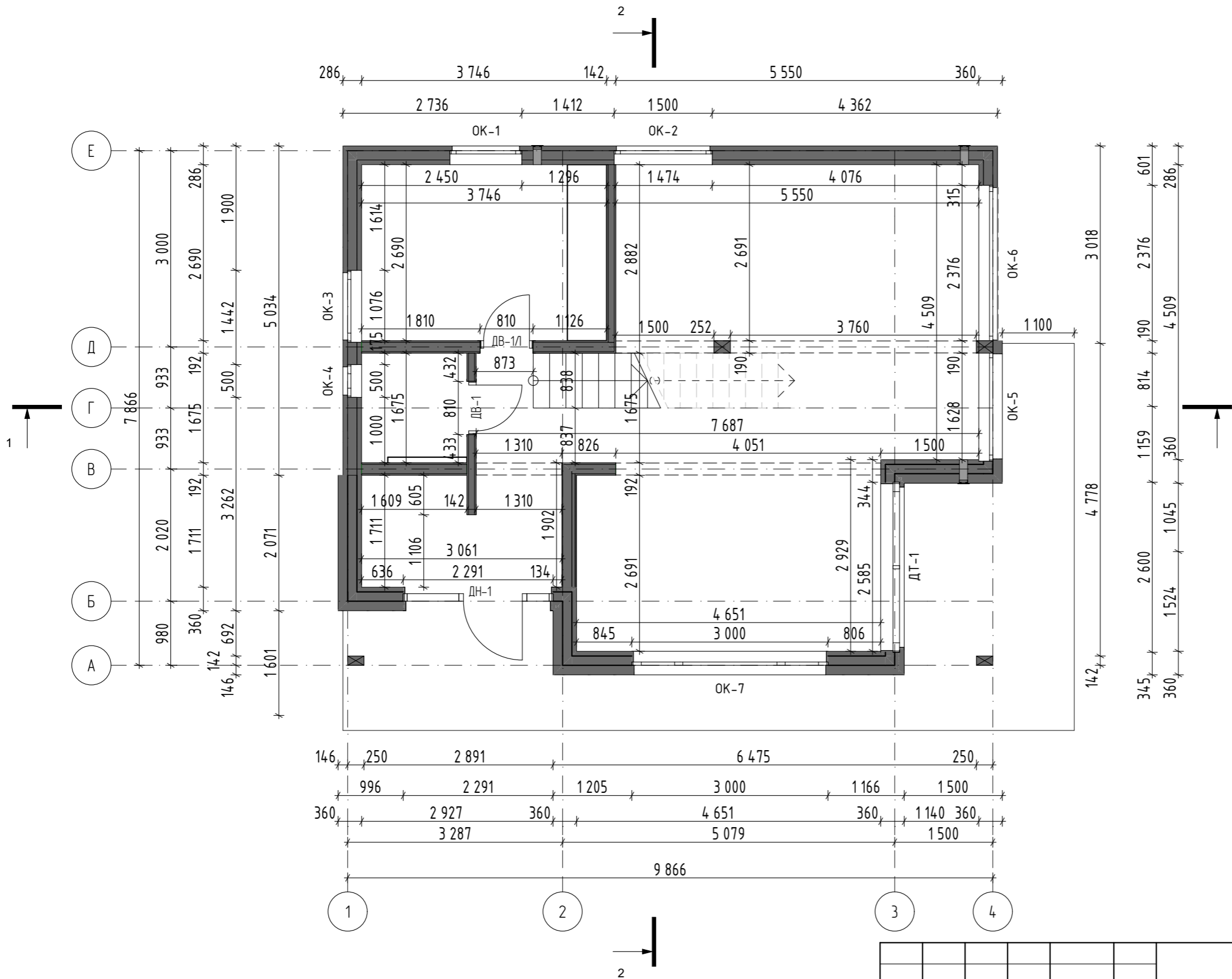
						ПК ДАВИНЧИ v1.1 (131/2/4/ШБ+ИБ)-2024.04-АС			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	ОДНОКВАРТИРНЫЙ ДВУХЭТАЖНЫЙ КАРКАСНО-ПАНЕЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ ДАВИНЧИ v1.1	Стадия	Лист	Листов
Архитектор		Мальцева М.			05.24		РП	5	
Конструктор					05.24				
Конструктор					05.24				
Заказчик									
Н. контр.		Добрыгин Д.			05.24	ПЛАН ВТОРОГО ЭТАЖА С РАССТАНОВКОЙ МЕБЕЛИ			
Тех.дир.		Баннов А.			05.24				

3D-ПЛАН



						ПК ДАВИНЧИ v1.1 (131/2/4/ШБ+ИБ)-2024.04-АС			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	ОДНОКВАРТИРНЫЙ ДВУХЭТАЖНЫЙ КАРКАСНО-ПАНЕЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ ДАВИНЧИ v1.1	Стадия	Лист	Листов
Архитектор		Мальцева М.			05.24		РП	6	
Конструктор					05.24				
Конструктор					05.24				
Заказчик									
Н. контр.		Добрыгин Д.			05.24	3D-ПЛАН			
Тех.дир.		Баннов А.			05.24				

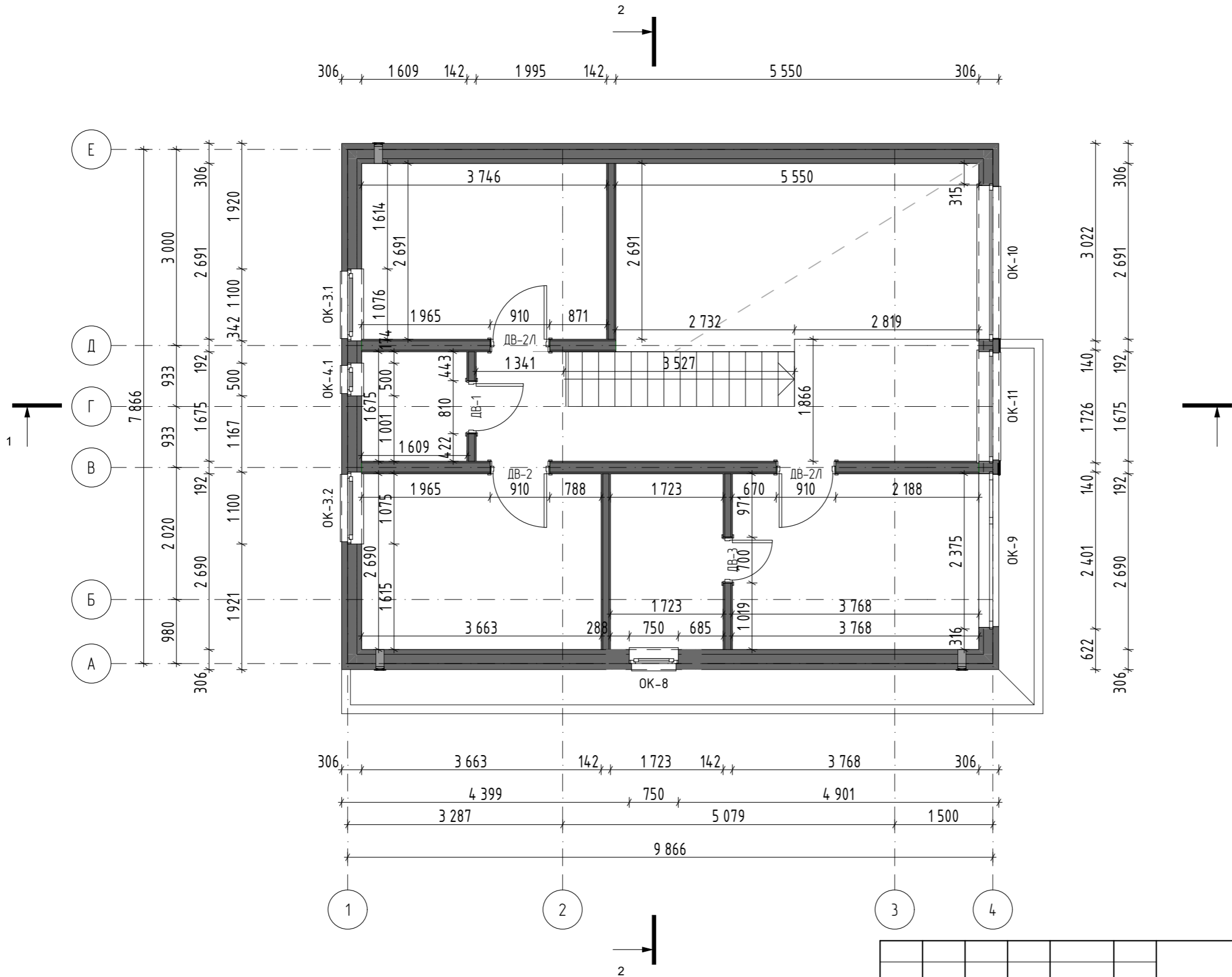
ПЛАН ПЕРВОГО ЭТАЖА М1:65



ПРИМЕЧАНИЕ:
Внутренняя обшивка ГКЛ - поставка заказчика, монтаж по месту.

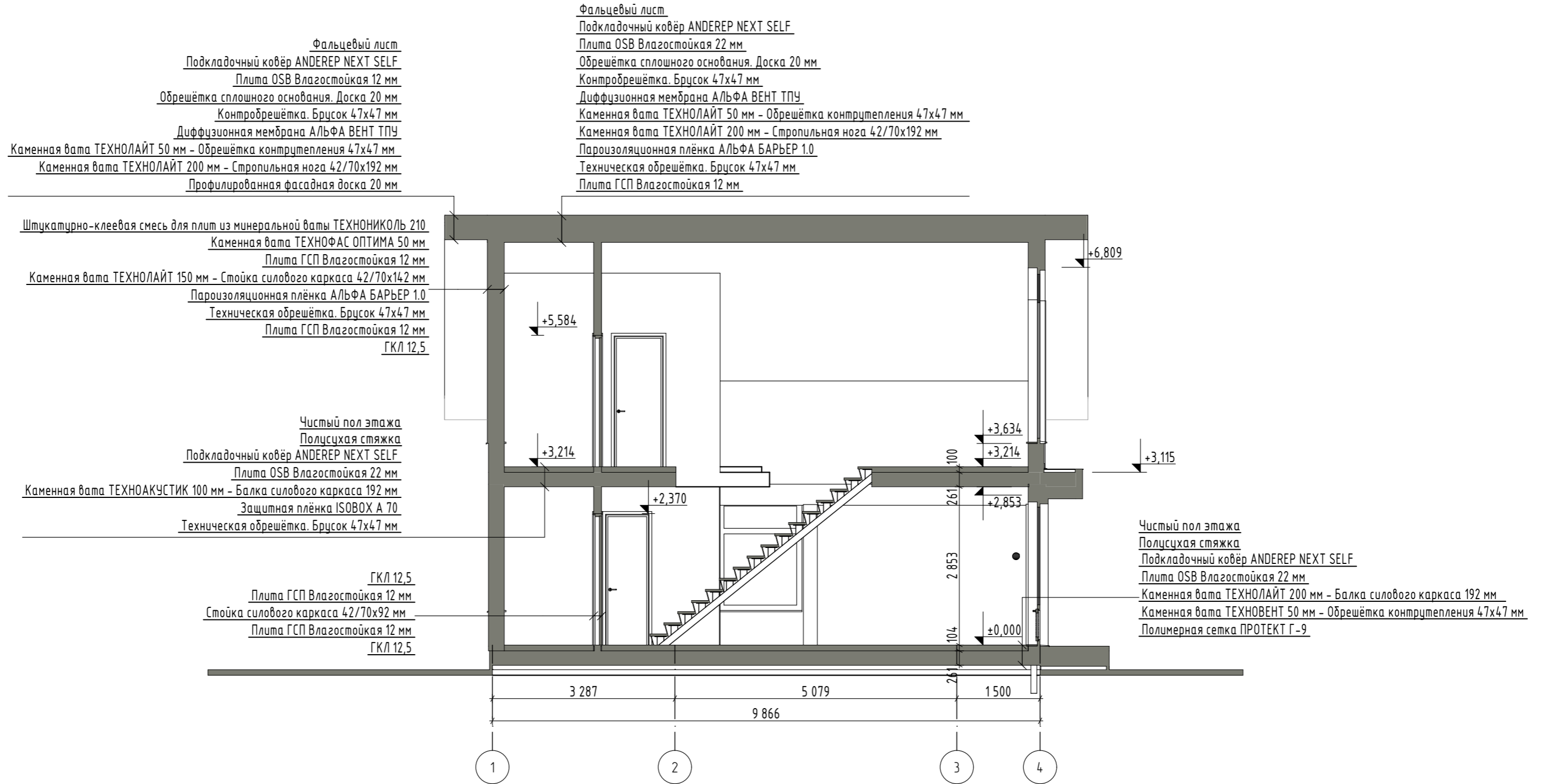
						ПК ДАВИНЧИ v1.1 (131/2/4/ШБ+ИБ)-2024.04-АС					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	ОДНОКВАРТИРНЫЙ ДВУХЭТАЖНЫЙ КАРКАСНО-ПАНЕЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ ДАВИНЧИ v1.1					
Архитектор		Мальцева М.		<i>[Signature]</i>	05.24				Стадия	Лист	Листов
Конструктор					05.24				РП	7	
Конструктор					05.24						
Заказчик						ПЛАН ПЕРВОГО ЭТАЖА					
Н. контр.		Добрыгин Д.		<i>[Signature]</i>	05.24						
Тех.дир.		Баннов А.		<i>[Signature]</i>	05.24						

ПЛАН ВТОРОГО ЭТАЖА М1:65



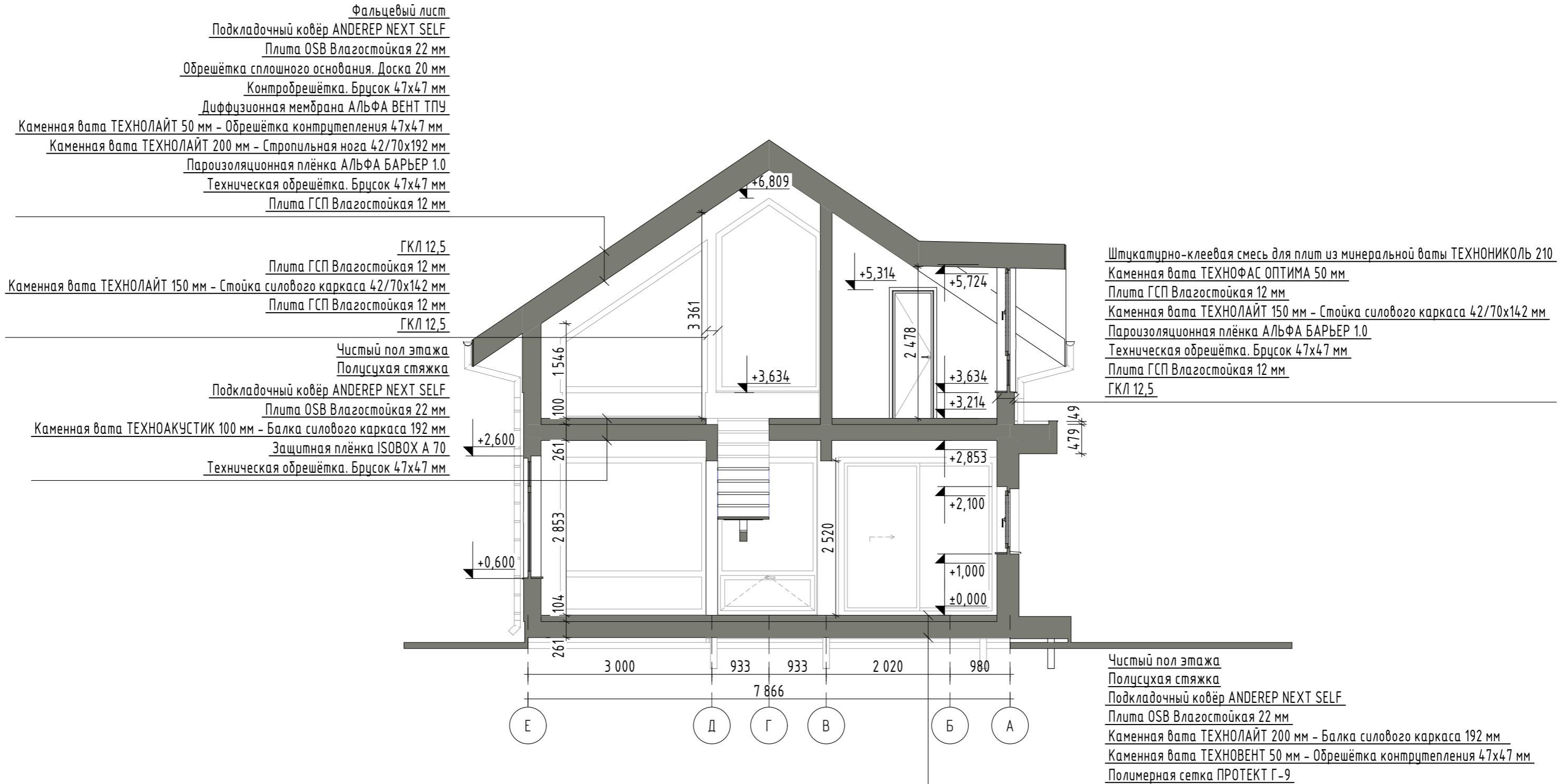
						ПК ДАВИНЧИ v1.1 (131/2/4/ШБ+ИБ)-2024.04-АС					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	ОДНОКВАРТИРНЫЙ ДВУХЭТАЖНЫЙ КАРКАСНО-ПАНЕЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ ДАВИНЧИ v1.1					
Архитектор		Мальцева М.		<i>[Signature]</i>	05.24				Стадия	Лист	Листов
Конструктор					05.24				РП	8	
Конструктор					05.24						
Заказчик						ПЛАН ВТОРОГО ЭТАЖА					
Н. контр.		Добрыгин Д.		<i>[Signature]</i>	05.24						
Тех.дир.		Баннов А.		<i>[Signature]</i>	05.24						

РАЗРЕЗ 1-1, 1:75



						ПК ДАВИНЧИ v1.1 (131/2/4/ШБ+ИБ)-2024.04-АС			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	ОДНОКВАРТИРНЫЙ ДВУХЭТАЖНЫЙ КАРКАСНО-ПАНЕЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ ДАВИНЧИ v1.1	Стадия	Лист	Листов
Архитектор		Мальцева М.		<i>[Signature]</i>	05.24		РП	9	
Конструктор					05.24				
Конструктор					05.24				
Заказчик									
Н. контр.		Добрыгин Д.		<i>[Signature]</i>	05.24	РАЗРЕЗ 1-1			
Тех.дир.		Баннов А.		<i>[Signature]</i>	05.24				

РАЗРЕЗ 2-2, 1:65




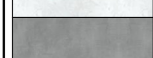


						ПК ДАВИНЧИ v1.1 (131/2/4/ШБ+ИБ)-2024.04-АС			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	ОДНОКВАРТИРНЫЙ ДВУХЭТАЖНЫЙ КАРКАСНО-ПАНЕЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ ДАВИНЧИ v1.1	Стадия	Лист	Листов
Архитектор		Мальцева М.		<i>[Signature]</i>	05.24		РП	10	
Конструктор					05.24				
Конструктор					05.24				
Заказчик						РАЗРЕЗ 2-2			
Н. контр.		Добрыгин Д.		<i>[Signature]</i>	05.24				
Тех.дир.		Баннов А.		<i>[Signature]</i>	05.24				

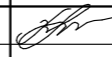

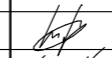
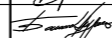
ФАСАД В ОСЯХ 1-4 М1:60



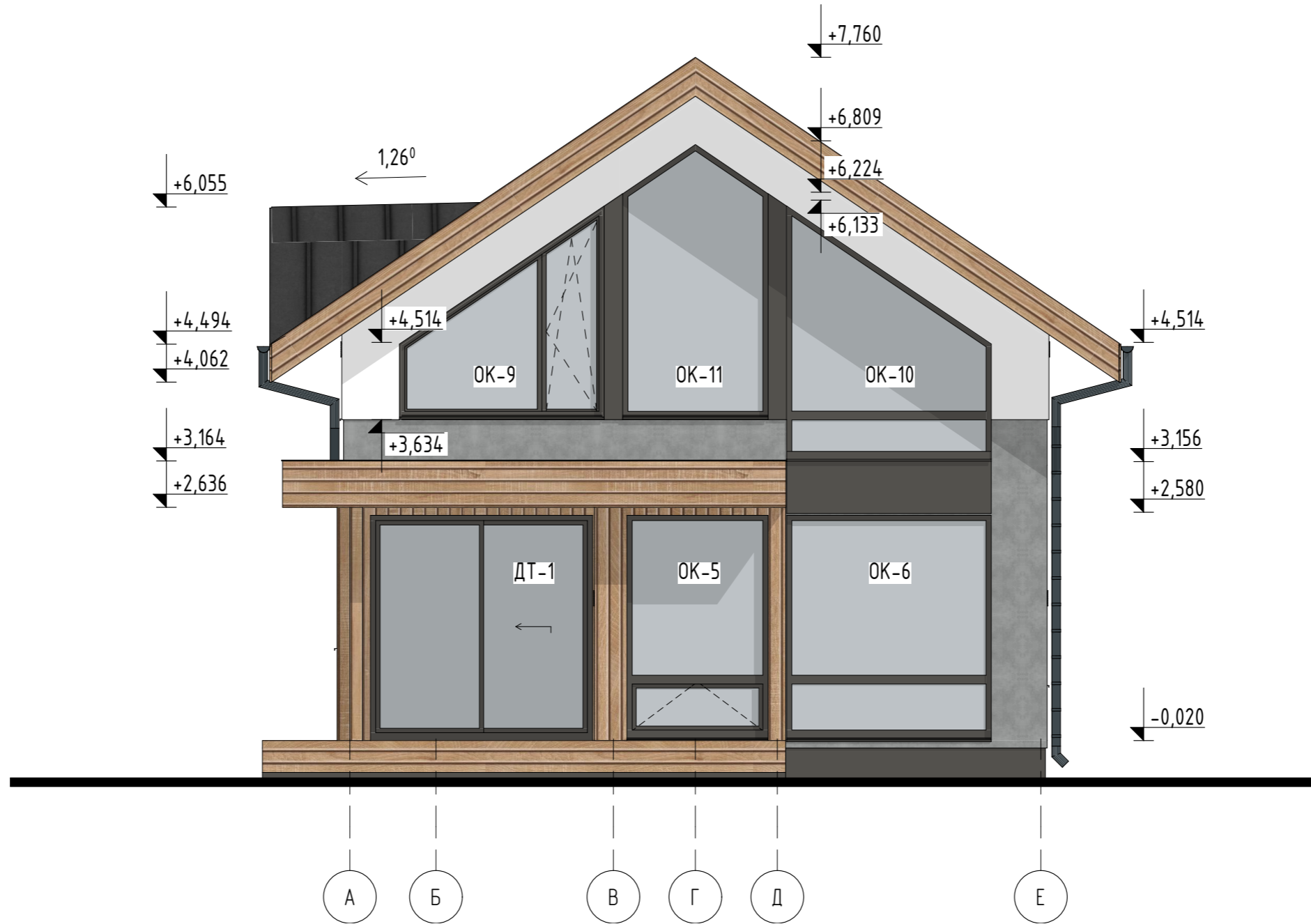
Отделка фасадов - поставка заказчика.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

	ШТУКАТУРКА, цвет белый
	ШТУКАТУРКА, цвет серый
	ФАЛЬЦЕВАЯ КРОВЛЯ, цвет антрацит
	ИМИТАЦИЯ БРУСА, цвет натуральный

						ПК ДАВИНЧИ v1.1 (131/2/4/ШБ+ИБ)-2024.04-АС			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	ОДНОКВАРТИРНЫЙ ДВУХЭТАЖНЫЙ КАРКАСНО-ПАНЕЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ ДАВИНЧИ v1.1	Стадия	Лист	Листов
Архитектор		Мальцева М.			05.24		РП	11	
Конструктор					05.24				
Конструктор					05.24				
Заказчик						ФАСАД В ОСЯХ 1-4			
Н. контр.		Добрыгин Д.			05.24				
Тех.дир.		Баннов А.			05.24				

ФАСАД В ОСЯХ А-Е М1:60



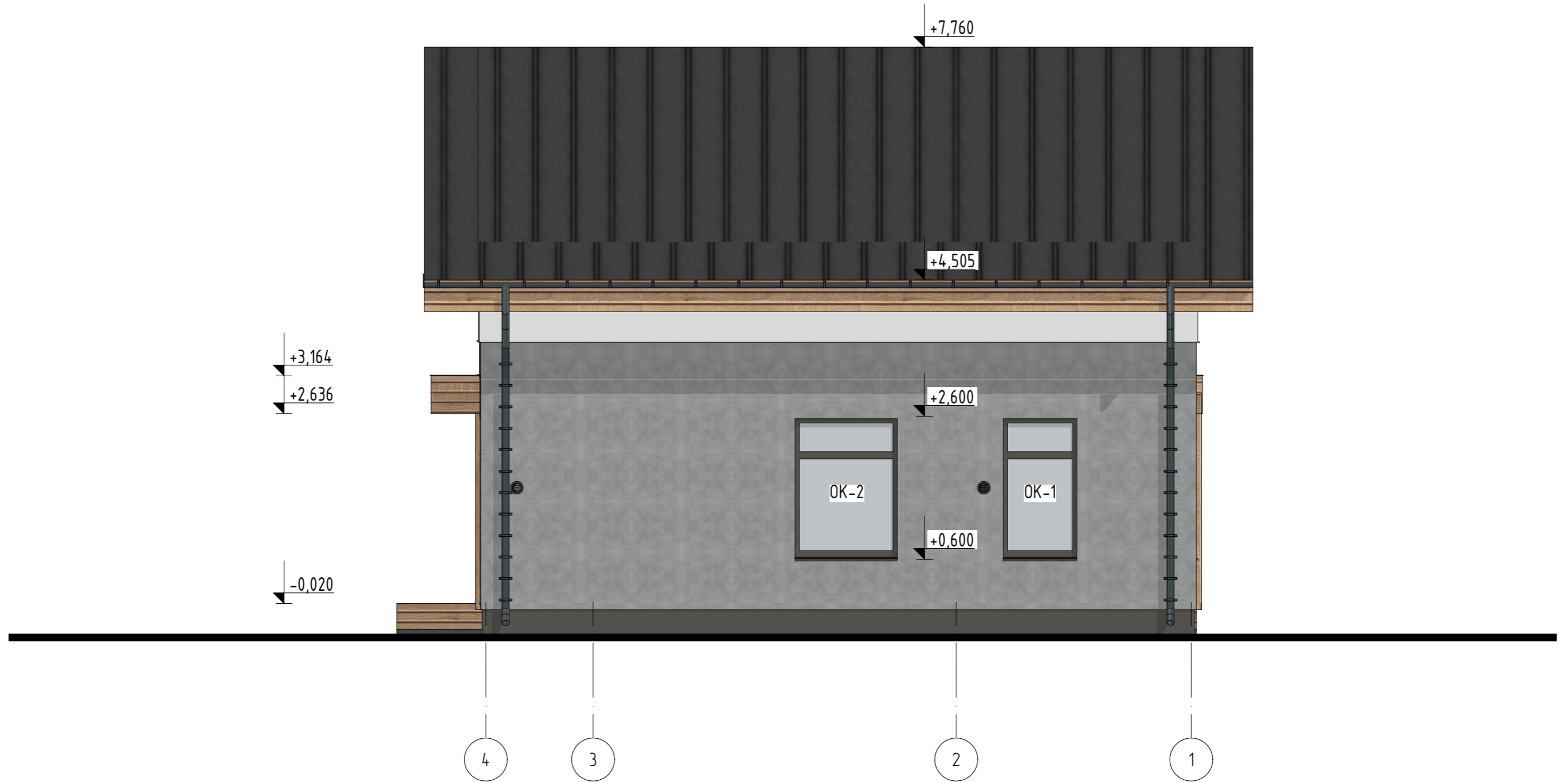
Отделка фасадов - поставка заказчика.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

	ШТУКАТУРКА, цвет белый
	ШТУКАТУРКА, цвет серый
	ФАЛЬЦЕВАЯ КРОВЛЯ, цвет антрацит
	ИМИТАЦИЯ БРУСА, цвет натуральный

						ПК ДАВИНЧИ v1.1 (131/2/4/ШБ+ИБ)-2024.04-АС			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	ОДНОКВАРТИРНЫЙ ДВУХЭТАЖНЫЙ КАРКАСНО-ПАНЕЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ ДАВИНЧИ v1.1	Стадия	Лист	Листов
Архитектор			Мальцева М.		05.24		РП	12	
Конструктор					05.24				
Конструктор					05.24				
Заказчик						ФАСАД В ОСЯХ А-Е			
Н. контр.			Добрыгин Д.		05.24				
Тех.дир.			Баннов А.		05.24				

ФАСАД В ОСЯХ 4-1 М1:60



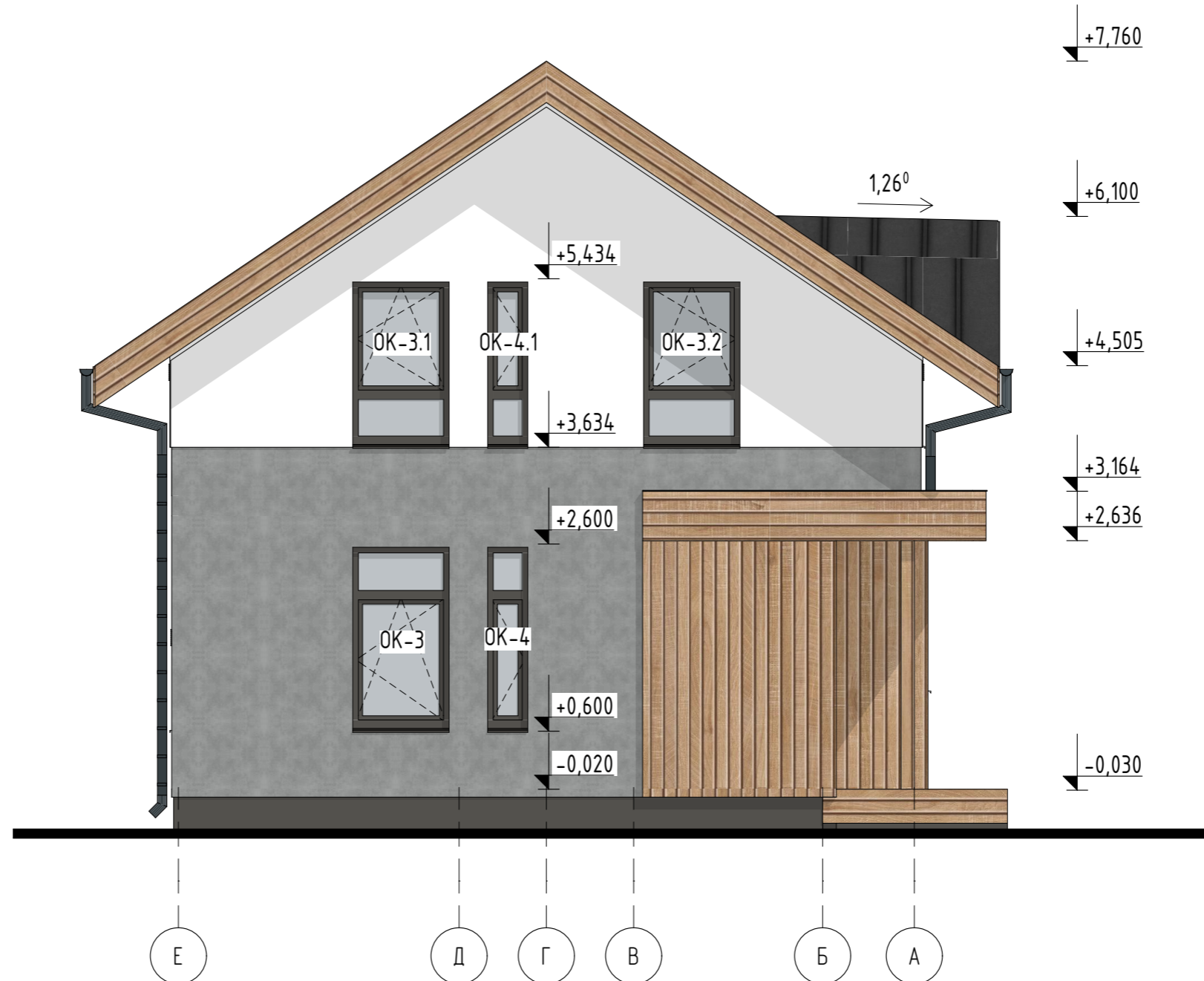
Отделка фасадов - поставка заказчика.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

	ШТУКАТУРКА, цвет белый
	ШТУКАТУРКА, цвет серый
	ФАЛЬЦЕВАЯ КРОВЛЯ, цвет антрацит
	ИМИТАЦИЯ БРУСА, цвет натуральный


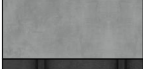


						ПК ДАВИНЧИ v1.1 (131/2/4/ШБ+ИБ)-2024.04-АС			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	ОДНОКВАРТИРНЫЙ ДВУХЭТАЖНЫЙ КАРКАСНО-ПАНЕЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ ДАВИНЧИ v1.1	Стадия	Лист	Листов
Архитектор		Мальцева М.			05.24		РП	13	
Конструктор					05.24				
Конструктор					05.24				
Заказчик									
Н. контр.		Добрыгин Д.			05.24	ФАСАД В ОСЯХ 4-1			
Тех.дир.		Баннов А.			05.24				





ФАСАД В ОСЯХ Е-А М1:60



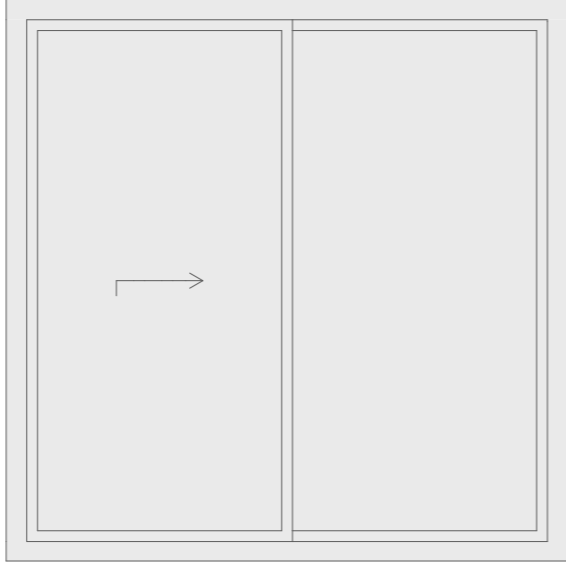


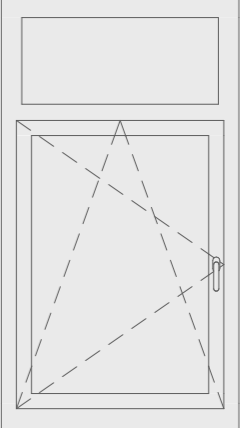
Отделка фасадов - поставка заказчика.





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

	ШТУКАТУРКА, цвет белый
	ШТУКАТУРКА, цвет серый
	ФАЛЬЦЕВАЯ КРОВЛЯ, цвет антрацит
	ИМИТАЦИЯ БРУСА, цвет натуральный

						ПК ДАВИНЧИ v1.1 (131/2/4/ШБ+ИБ)-2024.04-АС			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата	ОДНОКВАРТИРНЫЙ ДВУХЭТАЖНЫЙ КАРКАСНО-ПАНЕЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ ДАВИНЧИ v1.1	Стадия	Лист	Листов
Архитектор		Мальцева М.			05.24		РП	14	
Конструктор					05.24				
Конструктор					05.24				
Заказчик						ФАСАД В ОСЯХ Е-А			
Н. контр.		Добрыгин Д.			05.24				
Тех. дир.		Баннов А.			05.24				

ВЕДОМОСТЬ ЗАПОЛНЕНИЯ ОКОННЫХ ПРОЁМОВ

Позиция		ДТ-1	ОК-1	ОК-2	ОК-3
Размеры Блока ШхВ, мм		2 560x2 565	1 060x1 965	1 460x1 965	1 060x1 965
Вид со Стороны Открывания					
Кол-во		1	1	1	1
Проём	Ширина	2 600	1 100	1 500	1 100
	Высота	2 600	2 000	2 000	2 000
	Площадь Проема	6,76	2,20	3,00	2,20
Отметки проёма	Подоконника/Порога	-20	600	600	600
	Верх окна	2 580	2 600	2 600	2 600
Монтажные зазоры	Слева	20	20	20	20
	Справа	20	20	20	20
	Верхний	20	20	20	20
	Нижний	15	15	15	15
Ширина Четверти (Нижняя -0)		35	35	35	35
Цвет рамы	Снаружи	Антрацит	Антрацит	Антрацит	Антрацит
	Внутри	Белый	Белый	Белый	Белый
Подст. профиль		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Примечания				Размер изделия указан с учетом подтавочного профиля	Размер изделия указан с учетом подтавочного профиля

ПК ДАВИНЧИ v1.1 (131/2/4/ШБ+ИБ)-2024.04-АС					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Архитектор		Мальцева М.			05.24
Конструктор					05.24
Конструктор					05.24
Заказчик					
Н. контр.		Добрыгин Д.			05.24
Тех.дир.		Баннов А.			05.24
ОДНОКВАРТИРНЫЙ ДВУХЭТАЖНЫЙ КАРКАСНО-ПАНЕЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ ДАВИНЧИ v1.1					
ВЕДОМОСТЬ ОКОННЫХ ПРОЁМОВ					
			Стадия	Лист	Листов
			РП	15	
					

ВЕДОМОСТЬ ЗАПОЛНЕНИЯ ОКОННЫХ ПРОЁМОВ

Позиция		ОК-3.1	ОК-3.2	ОК-4	ОК-4.1	ОК-5
Размеры Блока ШхВ, мм		1060x1765	1060x1765	460x1965	460x1765	1637x2565
Вид со Стороны Открывания						
Кол-во		1	1	1	1	1
Проём	Ширина	1100	1100	500	500	1677
	Высота	1800	1800	2000	1800	2600
	Площадь Проема	1,98	1,98	1,00	0,90	4,36
Отметки проёма	Подоконника/Порога	450	450	600	450	-20
	Верх окна	2250	2250	2600	2250	2580
Монтажные зазоры	Слева	20	20	20	20	20
	Справа	20	20	20	20	20
	Верхний	20	20	20	20	20
	Нижний	15	15	15	15	15
Ширина Четверти (Нижняя -0)		35	35	35	35	35
Цвет рамы	Снаружи	Антрацит	Антрацит	Антрацит	Антрацит	Антрацит
	Внутри	Белый	Белый	Белый	Белый	Белый
Подст. профиль		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Примечания		Размер изделия указан с учетом подтавочного профиля	Размер изделия указан с учетом подтавочного профиля	Размер изделия указан с учетом подтавочного профиля	Размер изделия указан с учетом подтавочного профиля	Размер изделия указан с учетом подтавочного профиля

						ПК ДАВИНЧИ v1.1 (131/2/4/ШБ+ИБ)-2024.04-АС			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	ОДНОКВАРТИРНЫЙ ДВУХЭТАЖНЫЙ КАРКАСНО-ПАНЕЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ ДАВИНЧИ v1.1	Стадия	Лист	Листов
Архитектор		Мальцева М.			05.24		РП	16	
Конструктор					05.24				
Конструктор					05.24				
Заказчик						ВЕДОМОСТЬ ОКОННЫХ ПРОЁМОВ			
Н. контр.		Добрыгин Д.			05.24				
Тех.дир.		Баннов А.			05.24				

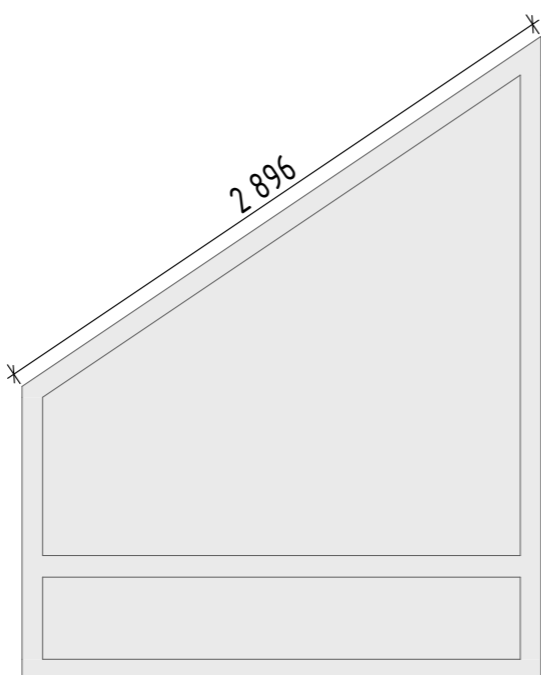
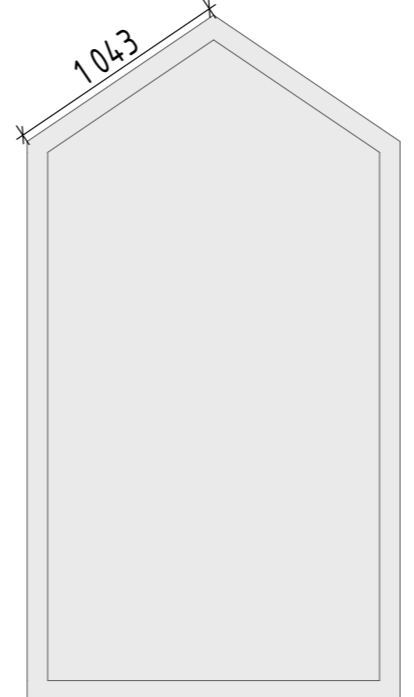
ВЕДОМОСТЬ ЗАПОЛНЕНИЯ ОКОННЫХ ПРОЁМОВ

Позиция		ОК-6	ОК-7	ОК-8	ОК-9
Размеры Блока ШхВ, мм		2 361×2 565	2 960×1 065	710×2 055	2 361×2 459
Вид со Стороны Открывания					
Кол-во		1	1	1	1
Проём	Ширина	2 401	3 000	750	2 401
	Высота	2 600	1 100	2 090	2 499
	Площадь Проема	6,24	3,30	1,57	6,00
Отметки проёма	Подоконника/Порога	-20	1 000	450	450
	Верх окна	2 580	2 100	2 540	2 949
Монтажные зазоры	Слева	20	20	20	20
	Справа	20	20	20	20
	Верхний	20	20	20	20
	Нижний	15	15	15	20
Ширина Четверти (Нижняя -0)		35	35	35	35
Цвет рамы	Снаружи	Антрацит	Антрацит	Антрацит	Антрацит
	Внутри	Белый	Белый	Белый	Белый
Подст. профиль		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Примечания	Размер изделия указан с учетом подтавочного профиля		Размер изделия указан с учетом подтавочного профиля		Размер изделия указан с учетом подтавочного профиля




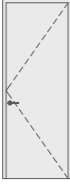


ПК ДАВИНЧИ v1.1 (131/2/4/ШБ+ИБ)-2024.04-АС					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Архитектор		Мальцева М.			05.24
Конструктор					05.24
Конструктор					05.24
Заказчик					
Н. контр.		Добрыгин Д.			05.24
Тех.дир.		Баннов А.			05.24
ОДНОКВАРТИРНЫЙ ДВУХЭТАЖНЫЙ КАРКАСНО-ПАНЕЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ ДАВИНЧИ v1.1					
ВЕДОМОСТЬ ОКОННЫХ ПРОЁМОВ					
Стадия	Лист	Листов			
РП	17				

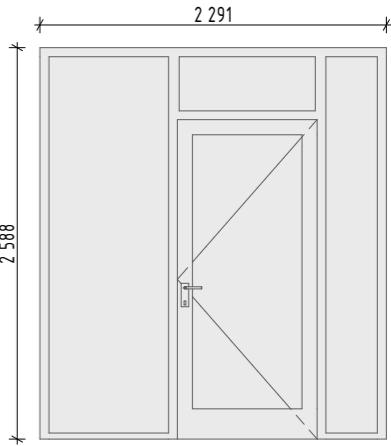






ВЕДОМОСТЬ ЗАПОЛНЕНИЯ ОКОННЫХ ПРОЁМОВ

Позиция		ОК-10	ОК-11
Размеры Блока ШхВ, мм		2 361×2 937	1 686×3 135
Вид со Стороны Открывания			
Кол-во		1	1
Проём	Ширина	2 401	1 726
	Высота	2 977	3 175
	Площадь Проема	7,15	5,48
Отметки проёма	Подоконника/Порога	-28	450
	Верх окна	2 949	3 625
Монтажные зазоры	Слева	20	20
	Справа	20	20
	Верхний	20	20
	Нижний	20	20
Ширина Четверти (Нижняя -0)		35	35
Цвет рамы	Снаружи	Антрацит	Антрацит
	Внутри	Белый	Белый
Подст. профиль		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Примечания		Размер изделия указан с учетом подтавочного профиля	Размер изделия указан с учетом подтавочного профиля

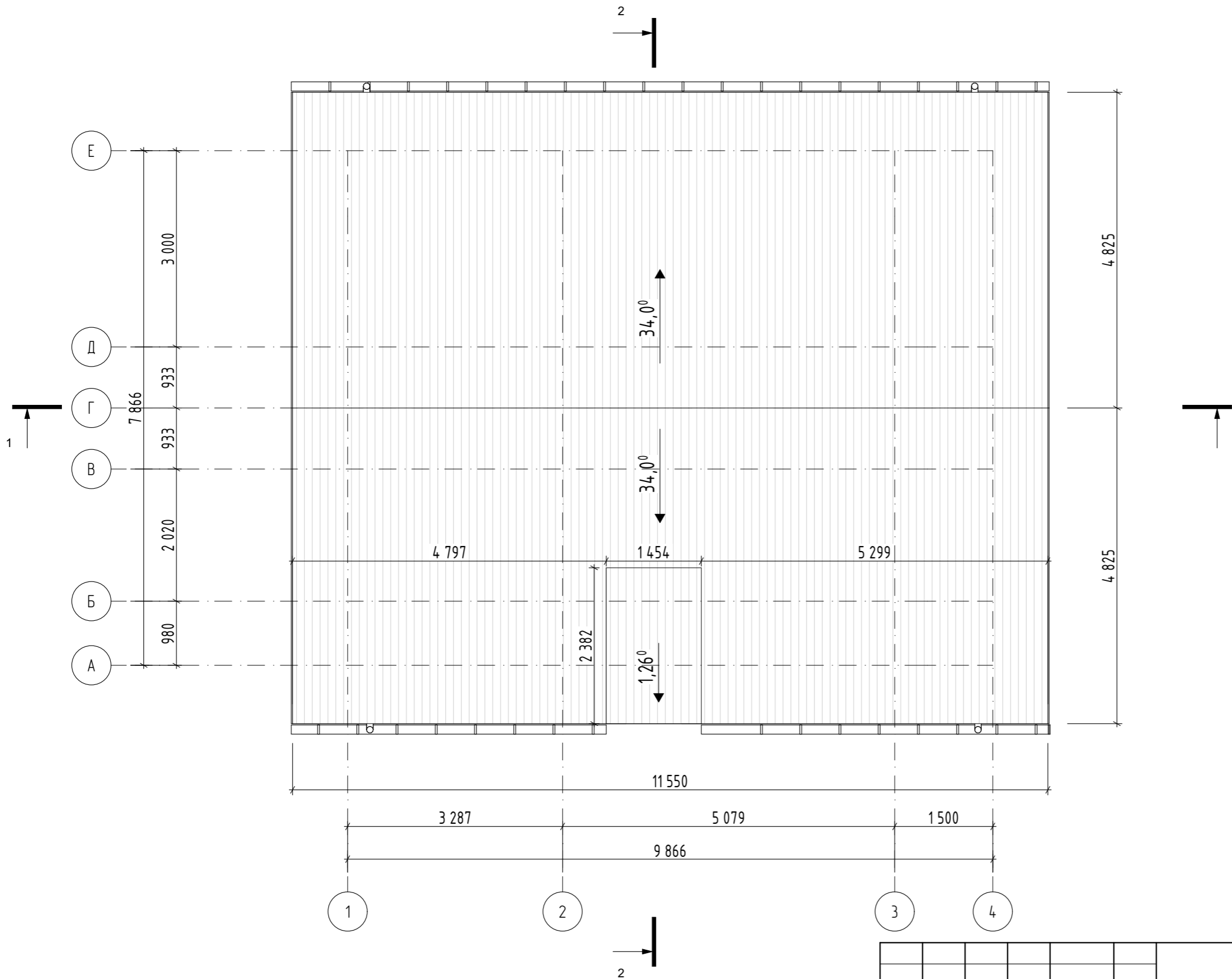
						ПК ДАВИНЧИ v1.1 (131/2/4/ШБ+ИБ)-2024.04-АС			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
Архитектор		Мальцева М.			05.24	ОДНОКВАРТИРНЫЙ ДВУХЭТАЖНЫЙ КАРКАСНО-ПАНЕЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ ДАВИНЧИ v1.1	Стадия	Лист	Листов
Конструктор					05.24		РП	18	
Конструктор					05.24				
Заказчик									
Н. контр.		Добрыгин Д.			05.24	ВЕДОМОСТЬ ОКОННЫХ ПРОЁМОВ			
Тех.дир.		Баннов А.			05.24				

ВЕДОМОСТЬ ЗАПОЛНЕНИЯ ДВЕРНЫХ ПРОЁМОВ (ВНУТРЕННИЕ)						
Позиция	Вид со Стороны Открывания	Кол-во	Размер проёма, мм		S, м2	Примечания
			Ширина	Высота		
ДВ-1		1	810	2 370	1,92	
ДВ-1		1	810	2 400	1,92	
ДВ-1Л		1	810	2 370	1,92	
ДВ-2		1	910	2 400	2,16	
ДВ-2Л		2	910	2 400	2,16	
ДВ-3		1	700	2 130	1,47	
					13,71 м ²	

ВЕДОМОСТЬ ЗАПОЛНЕНИЯ ДВЕРНЫХ ПРОЕМОВ (НАРУЖНЫЕ)			
Позиция		ДН-1	
Размеры Блока ШхВ, мм		2 251x2 568	
Вид со Стороны Открывания			
		Кол-во 1	
Проём	Ширина	2 291	
	Высота	2 588	
	Площадь Проёма	5,93	5,93 м ²
Отметки проёма	Подоконника/Порога	0	
	Верх окна	2 588	
Монтажные зазоры	Слева	20	
	Справа	20	
	Верхний	20	
Цвет	Полотно Снаружи	Антрацит	
	Полотно Внутри	Антрацит	
Примечания			

ПК ДАВИНЧИ v1.1 (131/2/4/ШБ+ИБ)-2024.04-АС					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Архитектор		Мальцева М.			05.24
Конструктор					05.24
Конструктор					05.24
Заказчик					
Н. контр.		Добрыгин Д.			05.24
Тех.дир.		Баннов А.			05.24
ОДНОКВАРТИРНЫЙ ДВУХЭТАЖНЫЙ КАРКАСНО-ПАНЕЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ ДАВИНЧИ v1.1					
ВЕДОМОСТЬ ДВЕРНЫХ ПРОЁМОВ					
Стадия		Лист	Листов		
РП		19			
					




ПЛАН КРОВЛИ М1:75





Площадь кровли = 135,43 м²

						ПК ДАВИНЧИ v1.1 (131/2/4/ШБ+ИБ)-2024.04-АС			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	ОДНОКВАРТИРНЫЙ ДВУХЭТАЖНЫЙ КАРКАСНО-ПАНЕЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ ДАВИНЧИ v1.1	Стадия	Лист	Листов
Архитектор		Мальцева М.		<i>[Signature]</i>	05.24		РП	20	
Конструктор					05.24				
Заказчик						ПЛАН КРОВЛИ			
Н. контр.		Добрыгин Д.		<i>[Signature]</i>	05.24				
Тех.дир.		Баннов А.		<i>[Signature]</i>	05.24				

ВЕДОМОСТЬ ОТДЕЛКИ КРОВЛИ

Многослойная Конструкция	Покрытие	Площадь Верхней Поверхности Крыши (Общая)	Подшивка (нижняя подшивка КП, свесы)	Покрытие	Площадь Нижней Поверхности Крыши (Чистая)	Примечание
Скатная утеплённая СТАНДАРТ. Фальцевая кровля		99,40	Краска - Белила Титановые		99,40	
Скатная НЕутеплённая СТАНДАРТ. Фальцевая кровля		36,51	_ФАСАДНАЯ ДОСКА		36,51	
		135,91 м ²				

ВЕДОМОСТЬ НАРУЖНОЙ ОТДЕЛКИ СТЕН

Покрытие Наружной Поверхности	Покрытие	Площадь, м.кв.
_ФАСАДНАЯ ДОСКА		35,35
_ФАСАДНАЯ ДОСКА (гориз)		39,98
Кровля - Фальц		19,29
Штукатурка - цвет БЕЛЫЙ		39,81
Штукатурка - цвет АНТРАЦИТ		2,72
Штукатурка - цвет СЕРЫЙ		64,33
Цоколь		10,13

ВЕДОМОСТЬ ОТДЕЛКИ ПОМЕЩЕНИЙ

Номер помещения	Название	Периметр стен (без вычета проёмов)	Площадь Поверхности Стен	Площадь потолка	Примечание
02	ПРИХОЖАЯ	10 576	22,10	5,40	
03	ХОЛЛ	2 802	9,66	3,58	
04	САНУЗЕЛ	7 068	15,82	2,70	
05	КАБИНЕТ	12 872	30,44	10,08	
06	КУХНЯ-СТОЛОВАЯ	10 636	20,91	12,90	
07	ГОСТИНАЯ	15 250	28,39	25,61	
08	ХОЛЛ	0	6,50	10,51	
10	САНУЗЕЛ	7 068	21,25	2,70	
11	ДЕТСКАЯ	15 655	27,87	10,08	
12	ДЕТСКАЯ	12 431	27,46	9,85	
13	МАСТЕР-САНУЗЕЛ	10 101	20,00	4,63	
14	МАСТЕР-СПАЛЬНЯ	13 916	24,45	10,14	
		118 375 мм	254,85 м ²	108,18 м ²	

№	Параметры	Значение	Примечание
1	Площадь кровли	135,46 м ²	
2	Площадь утеплённой кровли	99,41 м ²	
3	Площадь холодной кровли	36,05 м ²	
4	Площадь кровельных свесов	36,05 м ²	
5	Площадь фасадов утеплённых	96,99 м ²	
6	Площадь фасадов без утепления		
7	Площадь цокольного перекрытия	69,77 м ²	
8	Площадь перекрытия	60,25 м ²	
9	Площадь террасного перекрытия	16,07 м ²	
10	Площадь внутренних стен (каркас 142 мм)	67,16 м ²	
11	Площадь внутренних стен (каркас 92 мм)	43,49 м ²	
12	Длина наружных стен	72,53 м ²	
13	Длина внутренних стен	37,73 м ²	

Водосточный желоб ТехноНИКОЛЬ		Труба водосточная ТехноНИКОЛЬ (комплект)	
Количество	Длина	Количество	Высота
1	4 817	2	1 317
1	5 320	2	4 774
1	11 591		12 182 мм
	21 728 мм		

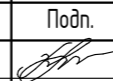

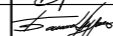

ПК ДАВИНЧИ v1.1 (131/2/4/ШБ+ИБ)-2024.04-АС					
Изм.	Кол.лч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Архитектор	Мальцева М.				05.24
Конструктор					05.24
Конструктор					05.24
Заказчик					
Н. контр.	Добрыгин Д.				05.24
Тех.дир.	Баннов А.				05.24
ОДНОКВАРТИРНЫЙ ДВУХЭТАЖНЫЙ КАРКАСНО-ПАНЕЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ ДАВИНЧИ v1.1					
ВЕДОМОСТИ					
			Стадия	Лист	Листов
			РП	21	
					

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ СВАЙ

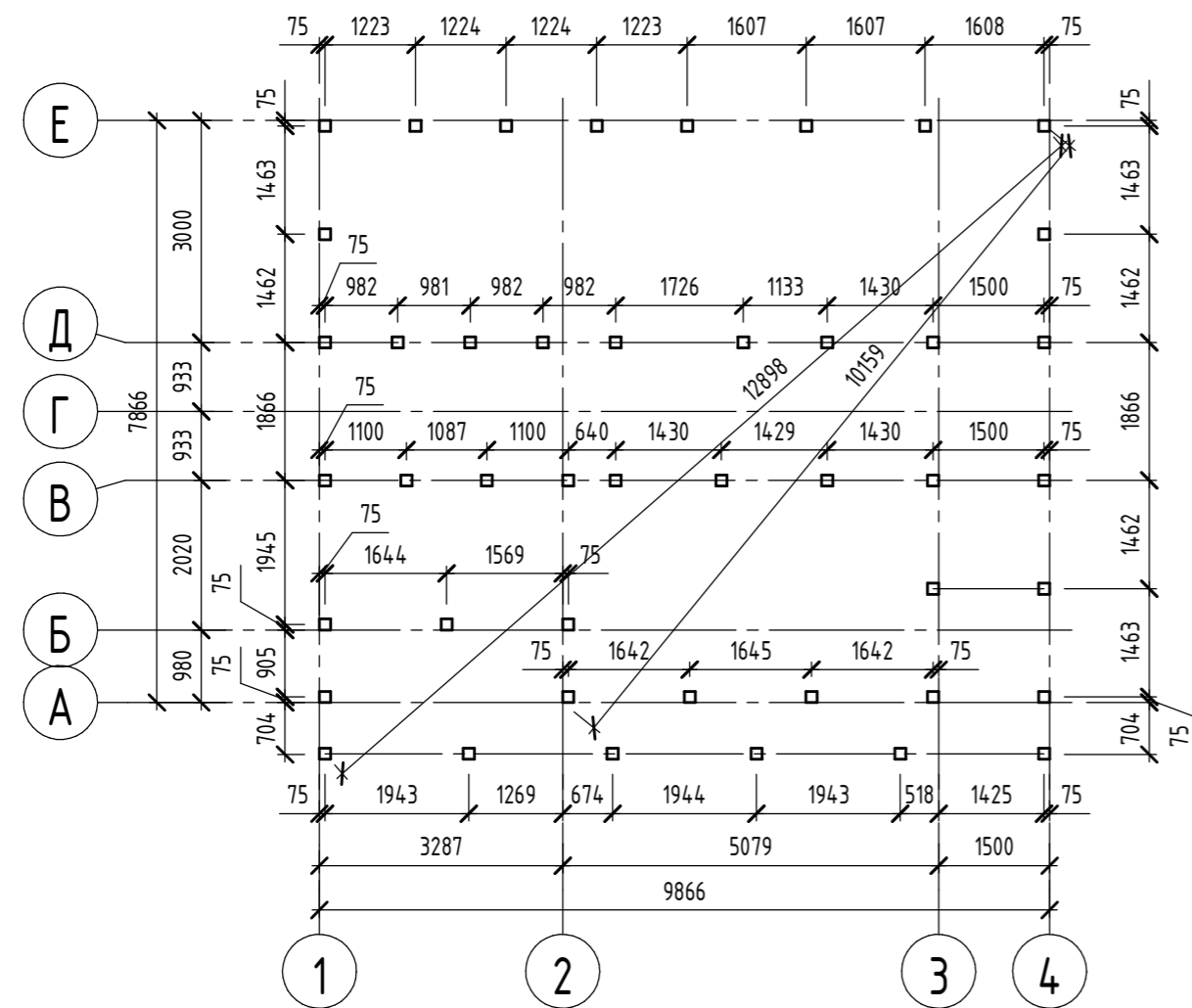
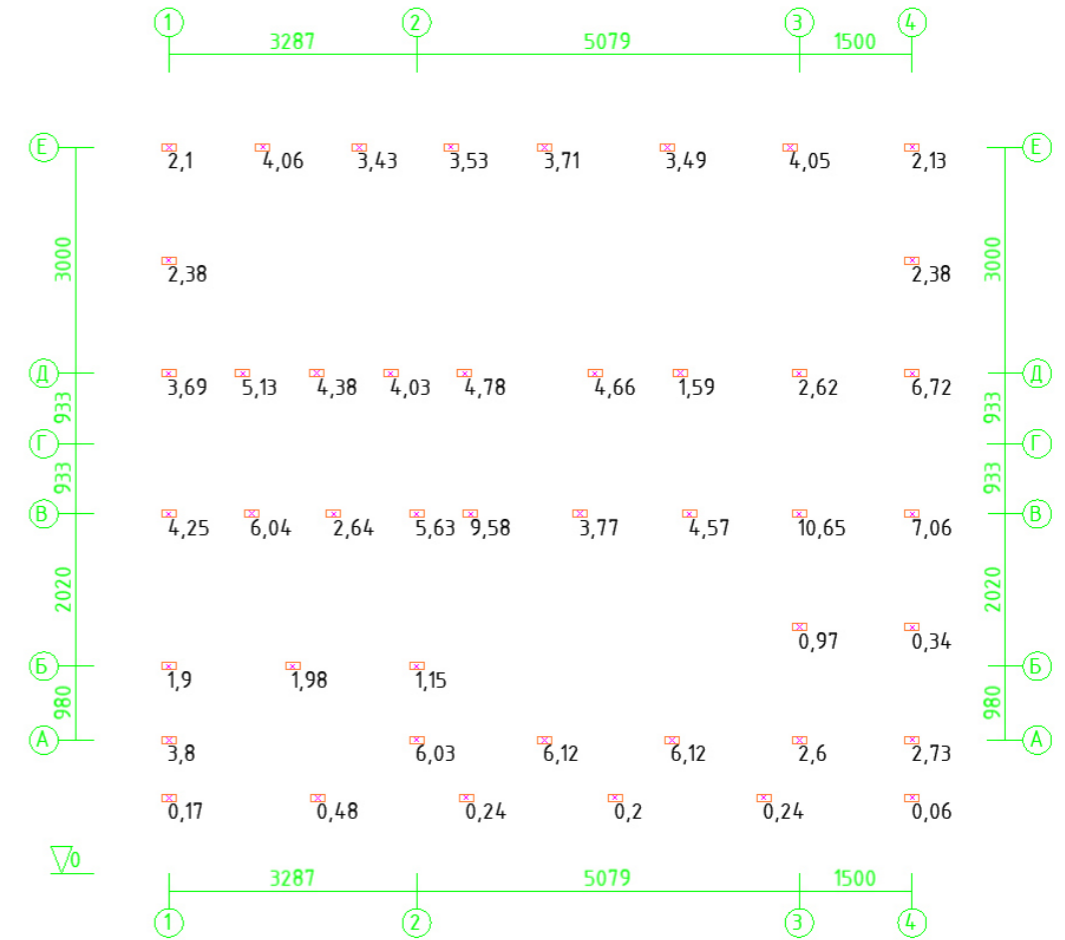


СХЕМА ВЕРТИКАЛЬНЫХ НАГРУЗОК НА СВАИ

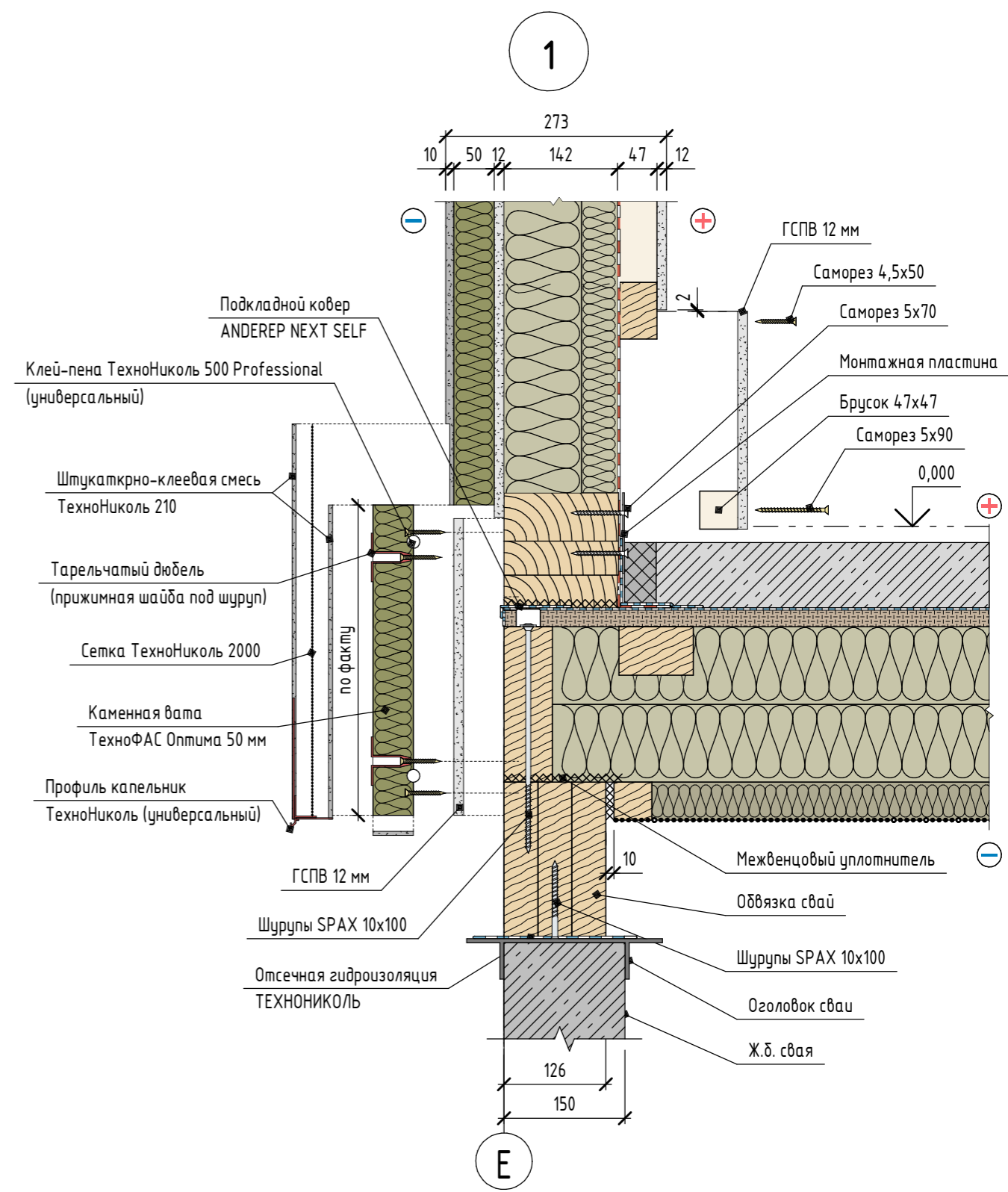
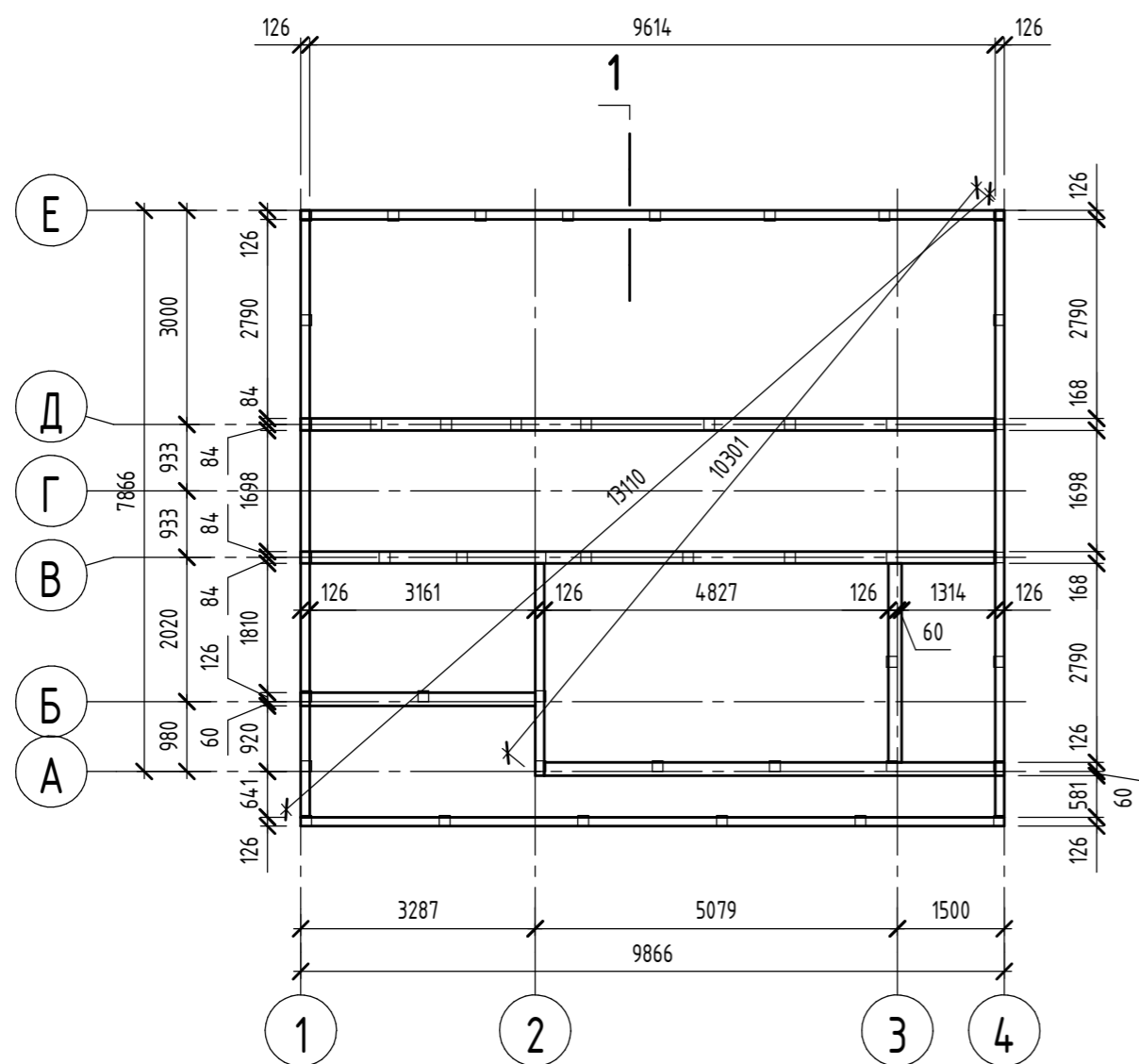


- Примечание:**
1. Схема расположения свай выполнена с учетом несущей способности деревянной обвязки.
 2. Допускается изменение схемы расположения свай для адаптации под требуемые инженерно-геологические условия участка строительства.
 3. Ну допускается смещение свай в местах приложения сосредоточенных сил на деревянную обвязку.
 4. Размер свай условно принят 150x150 мм. Класс бетона для свай должен быть не ниже В22,5.
 5. Привязка свай под внутренними стенами - центральная, под внешними - по краю (см. узел 1).
 6. Нагрузки на сваи указаны в тоннах.

ПК ДАВИНЧИ v.1.1 (122/2/4/ШБ+ИБ) 2024.04-АС					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Архитектор	Мальцева М.			<i>[Signature]</i>	04.24
Конструктор	Казаков С.			<i>[Signature]</i>	04.24
Заказчик					
Н. контр.	Добрыгин Д.			<i>[Signature]</i>	04.24
Тех. дир.	Баннов А.			<i>[Signature]</i>	04.24
ОДНОКВАРТИРНЫЙ ОДНОЭТАЖНЫЙ КАРКАСНО-ПАНЕЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ					
СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ СВАЙ; СХЕМА ВЕРТИКАЛЬНЫХ НАГРУЗОК НА СВАИ.					
Стадия	Лист	Листов			
АР	22				



СХЕМА ОБВЯЗКИ СВАЙ



Примечание:
1. За условную отметку 0,000 принят уровень чистого пола.

ПК ДАВИНЧИ v.1.1 (122/2/4/ШБ+ИБ) 2024.04-АС									
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ОДНОКВАРТИРНЫЙ ОДНОЭТАЖНЫЙ КАРКАСНО-ПАНЕЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Мальцева М.			<i>(Signature)</i>	04.24		АР	23	
Конструктор	Казаков С.			<i>(Signature)</i>	04.24				
Заказчик						СХЕМА ОБВЯЗКИ СВАЙ; УЗЕЛ 1.			
Н. контр.	Добрыгин Д.			<i>(Signature)</i>	04.24				
Тех. дир.	Баннов А.			<i>(Signature)</i>	04.24				

СХЕМА ПРИЛОЖЕНИЯ РАСПРЕДЕЛЕННЫХ НАГРУЗОК НА ОБВЯЗКУ СВАЙ

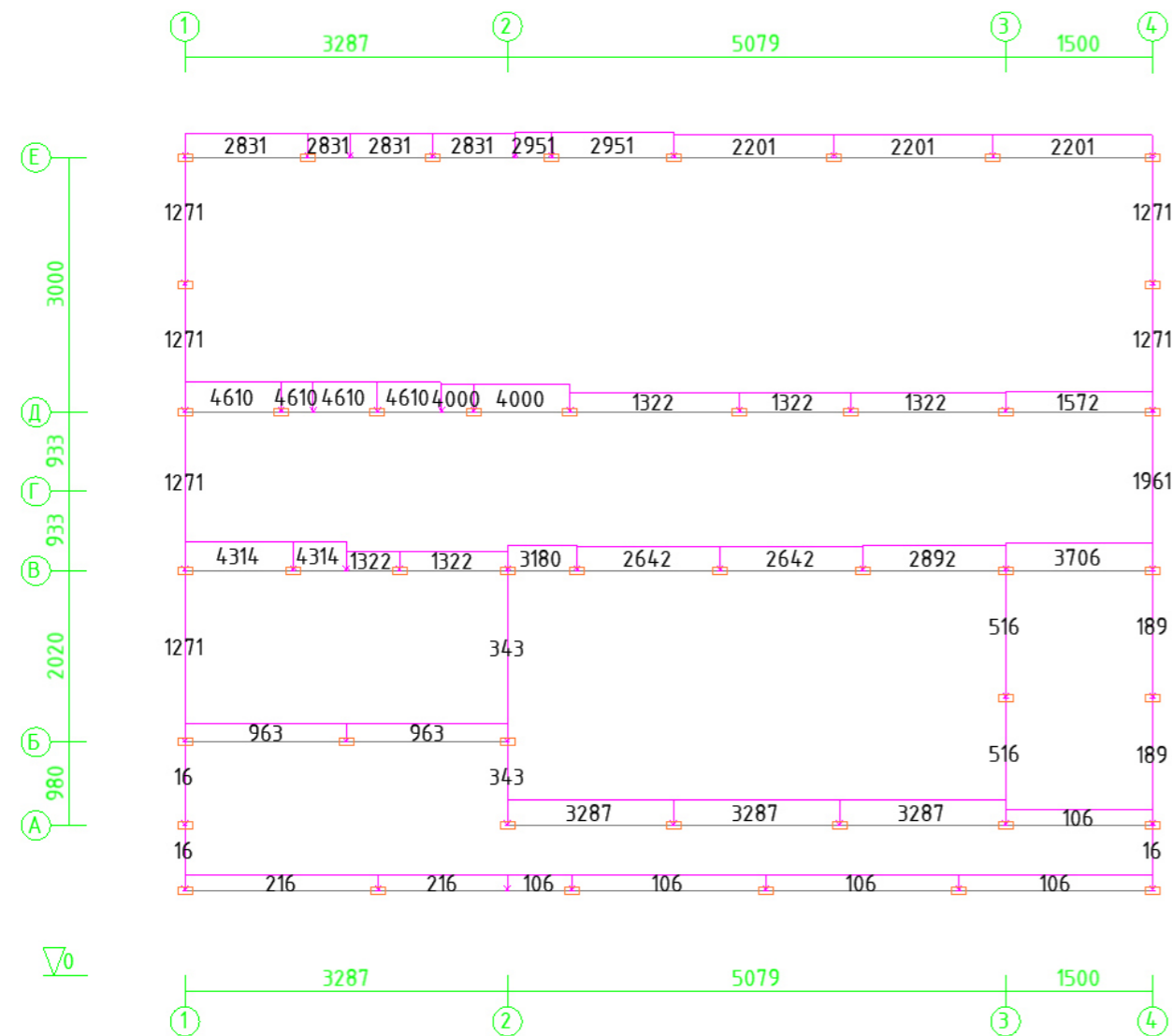
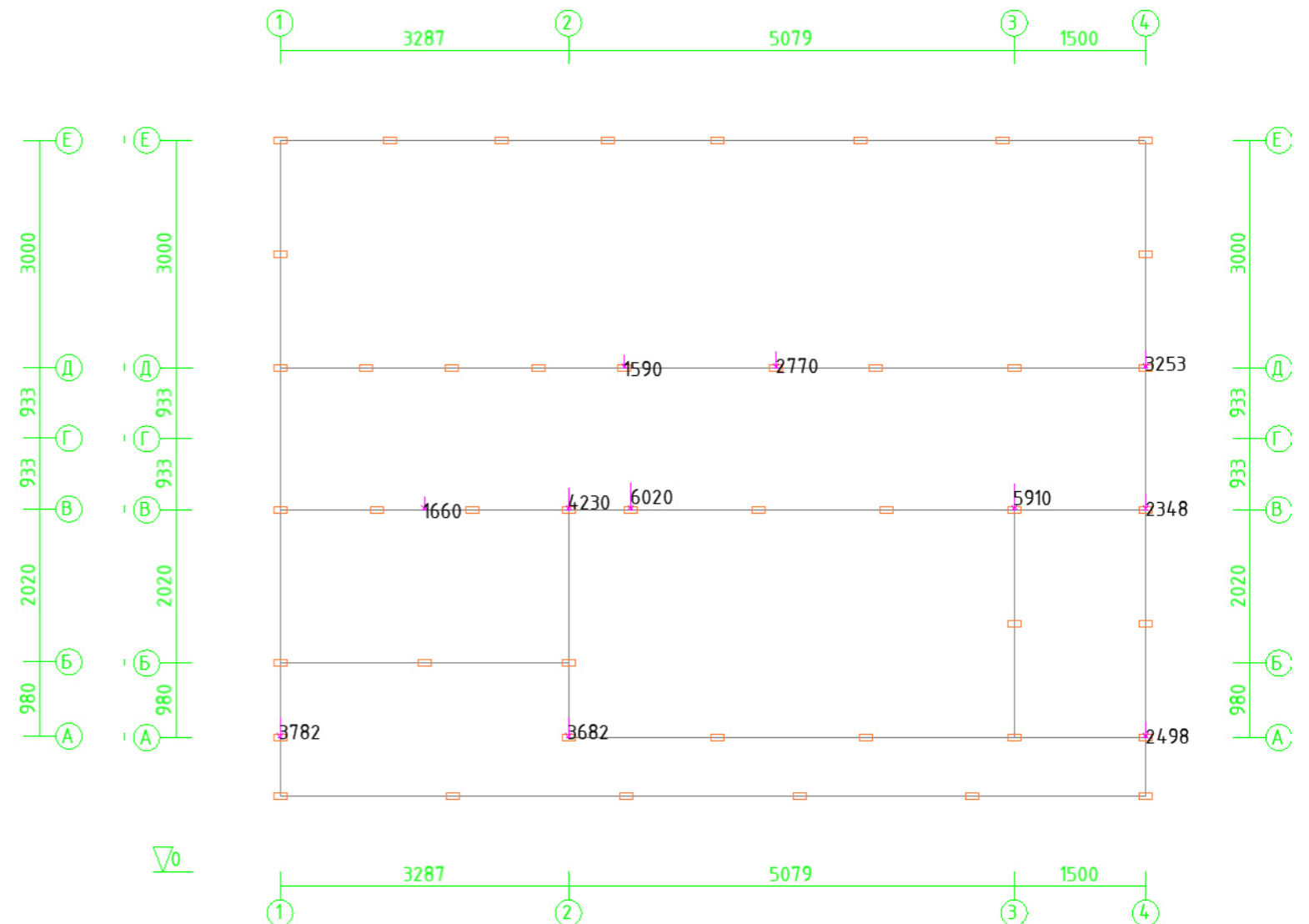


СХЕМА ПРИЛОЖЕНИЯ СОСРЕДОТОЧЕННЫХ НАГРУЗОК НА ОБВЯЗКУ СВАЙ



Примечание:
 1. Распределенные нагрузки указаны в кг/м.
 2. Сосредоточенные нагрузки указаны в кг.

ПК ДАВИНЧИ v.1.1 (122/2/4/ШБ+ИБ) 2024.04-АС					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Архитектор	Мальцева М.			<i>[Signature]</i>	04.24
Конструктор	Казачков С.			<i>[Signature]</i>	04.24
Заказчик					
Н. контр.	Добрыгин Д.			<i>[Signature]</i>	04.24
Тех. дир.	Баннов А.			<i>[Signature]</i>	04.24

Стадия	Лист	Листов
АР	24	24

ОДНОКВАРТИРНЫЙ ОДНОЭТАЖНЫЙ КАРКАСНО-ПАНЕЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ

СХЕМА ПРИЛОЖЕНИЯ РАСПРЕДЕЛЕННЫХ НАГРУЗОК НА ОБВЯЗКУ СВАЙ;
 СХЕМА ПРИЛОЖЕНИЯ СОСРЕДОТОЧЕННЫХ НАГРУЗОК НА ОБВЯЗКУ СВАЙ.